



VILLA INDÉPENDANTE À VENDRE AVEC VUE À AIGUABLAVA, BEGUR.

Begur / Aiguablava

Ref: **AB140**

Price	4,680,000 €
Surface	516 m ²
Rooms	4
Bathrooms	4
Plot surface	1,980 m ²
E. certificate	In progress
Parking	2 spaces

- ✓ Pool
- ✓ Heating
- ✓ Mountain views
- ✓ Terrace
- ✓ Storage
- ✓ Air conditioning
- ✓ Sea views
- ✓ Parking
- ✓ Backyard
- ✓ Fireplace

Fantastique villa individuelle de 516m² construite sur un terrain de 1980m², dans un complexe résidentiel exclusif avec vue sur la baie d'Aiguablava et piscine privée.

Dans la maison principale, il y a un grand hall d'entrée avec une élégante toilette pour invités. Une suite parentale avec accès à la terrasse-jardin avec un grand dressing et une magnifique salle de bain avec jacuzzi et grande douche. La zone jour dispose d'un salon spacieux avec cheminée, coin lecture, TV. Au même niveau, nous avons la cuisine ouverte avec des appareils électroménagers haut de gamme et une grande salle à manger, tous extérieurs avec accès à la terrasse-jardin.

Dans la partie réservée aux invités, nous trouvons deux suites doubles avec leur salle de bain spacieuse et leur salon avec kitchenette. Ces chambres ont également un accès direct à la terrasse-jardin et à la zone chill-out.

La terrasse couverte de teck et carrelée entoure la grande piscine à débordement et un beau jardin avec des arbres fruitiers et des arbustes méditerranéens.

Grand garage pour deux voitures et des motos, ainsi qu'un grand parking hors route.

Buanderie, salle de repassage, zone de stockage et cave à vin.

Installations :

Chauffage central au fuel combiné avec des panneaux solaires (3 réservoirs de 1.000L d'eau chaude).

...









Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 636 979 378 / info@propertiescostabrava.com
+34 625 380 718

<https://www.propertiescostabrava.com>