COSTA BRAVA Properties

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com




# EXCLUSIVO ÁTICO EN VENTA EN AIGUABLAVA, BEGUR

Begur / Aiguablava

**Ref: AB160**

| | |
|---|---|
| Precio | 895,000 € |
| Superficie | 192 m² |
| Habitaciones | 4 |
| Baños | 3 |
| C. energético | En curso |

- ✓ Piscina
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor
- ✓ Parque infantil
- ✓ Conserje
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Seguridad
- ✓ Aparcamiento

COSTA BRAVA Properties

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com

Exclusivo ático de 153 m2 en Aiguablava con amplias terrazas (40 m2) , fantásticas vistas  panorámicas al mar, piscina y garaje.

Está ubicado en una comunidad cerca de las mejores playas de la Costa Brava. Se encuentra a solo 10 minutos a pie de Platja Fonda y de la cala y puerto deportivo de Fornells.

El apartamento es el único ático existente en el inmueble, lo que le da mucha privacidad al no disponer de vecinos en la misma planta. Dispone de ascensor directo desde la entada del edificio que cuenta con servicio de conserjería y amplios jardines comunitarios con césped y piscina.

La vivienda data de principios de los años 80 y fue completamente rehabilitada en 2017.

DISTRIBUCIÓN:

Hall de entrada recibidor, con salida a la terraza posterior que cuenta con bonitas vistas a las montañas.

Salón-comedor con dos amplias cristaleras de puertas correderas que abren la estancia a la estupenda terraza frontal con vistas al mar y a los jardines comunitarios.

Amplia cocina-office de moderno diseño perfectamente equipada con electrodomésticos de alta gama. La cocina tiene salida directa a unos de los dos laterales de la terraza frontal, donde se dispone de una zona de agua con armarios y espacio suficiente para un comedor de verano.
Suite principal con vestidor, cuarto de baño privado con ducha y despacho. El dormitorio tiene salida al otro lateral de la misma terraza.
Dos dormitorios dobles con armarios empotrados y cuarto de baño privado en cada uno. Uno de los dormitorios dispone de salida a la terraza posterior.

Dispone de aire acondicionado central por conductos con regulación sectorizada, ventanas oscilobatientes de aluminio con doble acristalamiento y persianas motorizadas, suelos de parqué en el interior y con entarimado de madera tropical en el exterior e iluminación led. Dispone de trastero privado dentro del edificio.
El complejo dispone de conserjería, zona para aparcamiento para los propietarios y zona de aparcamiento para invitados, parque infantil, amplia zona ajardinada con césped y dos piscinas, así como local social con zona barbacoa.

COSTA BRAVA Properties

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com









COSTA BRAVA
Properties

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com










COSTA BRAVA
Properties

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com










C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com










## Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718 info@propertiescostabrava.com https://www.propertiescostabrava.com