



MAGNÍFICA VILLA EN VENTA CON VISTAS PANORÁMICAS EXCEPCIONALES A LA BAHÍA DE AIGUABLAVA, BEGUR

Begur / Aiguablava

Ref: **AB148**

Precio	3,850,000 €
Superficie	800 m ²
Habitaciones	7
Baños	7
Superficie parcela	2,812 m ²
C. energético	En curso
Aparcamiento	4 plazas

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Storage
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Armarios empotrados

Una propiedad única en la Costa Brava. Privacidad, elegancia y una ubicación privilegiada.

Ubicada en la codiciada zona de Aiguablava, a solo 3 minutos del centro de Begur y con acceso inmediato a las mejores calas de la región (Platja Fonda, Cala de Fornells y Cala de Aiguablava), esta finca ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo: tranquilidad, belleza natural y una privacidad absoluta.

Situada sobre un terreno plano de 2.812 m², a 90 metros sobre el nivel del mar, goza de una orientación sur que garantiza luz natural todo el día y unas vistas panorámicas espectaculares al mar desde casi cualquier punto, con la posibilidad de adquirir una vivienda auxiliar de 200m² para invitados

Elegancia mediterránea con estilo

Con 800 m² construidos, esta elegante villa ha sido reformada y modernizada, conservando el encanto mediterráneo original.

Dispone de:

- 6 dormitorios tipo suite
- Suite principal de 150 m² con baño de lujo (jacuzzi, sauna, ducha panorámica)
- 6 baños completos y un aseo?
- Salón de 80 m² con chimenea y vistas al mar
- Comedor independiente de 40 m²
- Cocina equipada con office, despensa y lavadero y acceso de servicio
- Amplísimo porche y espléndidas terrazas con comedor de verano, barbacoa y
- panorámicas vistas a la bahía
- Bodega rústica abovedada con chimenea y comedor

Exteriores de ensueño

El extenso terreno de 2.812 m² alberga un cuidado jardín con césped, olivos, flores y exuberante vegetación. Encontrará varias zonas de relax, una magnífica piscina, área de tumbonas, vestuarios y cuarto de instalaciones: todo lo necesario para disfrutar del entorno natural con el máximo confort y privacidad.

Equipamiento Destacado

...









Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / info@propertiescostabrava.com
+34 625 380 718

<https://www.propertiescostabrava.com>