

MAGNÍFICA PLANTA BAJA EN VENTA, EN SEGUNDA LÍNEA EN CALELLA DE PALAFRUGELL

Palafrugell /
Calella de palafrugell

Ref: CP103

Precio	495,000 €
Superficie	72 m ²
Habitaciones	1
Baños	2
C. energético	En curso
Aparcamiento	1 plazas

✓ Aparcamiento

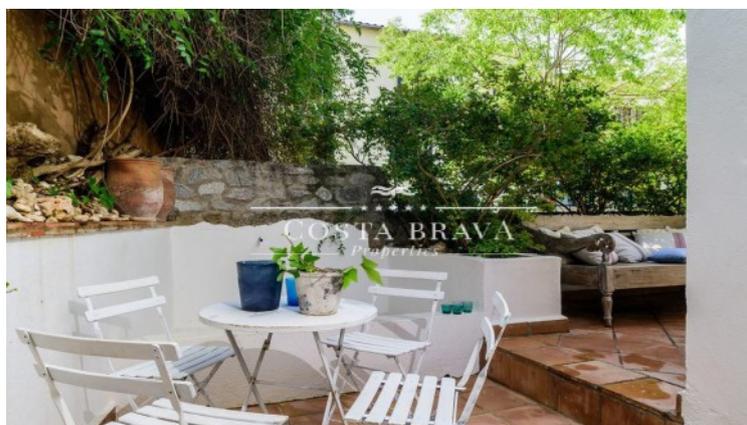
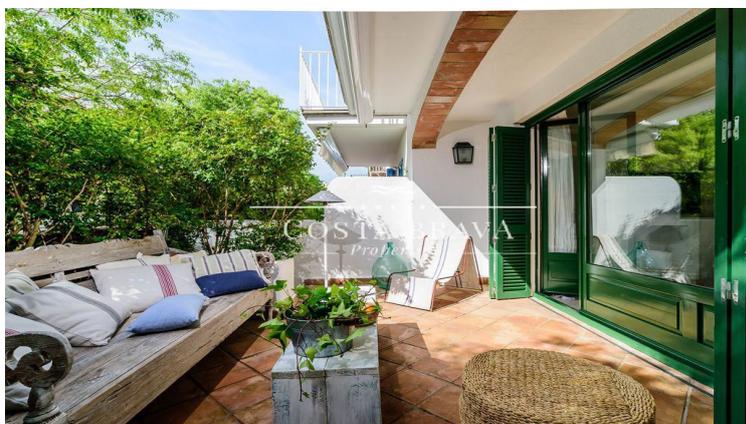
✓ Terraza

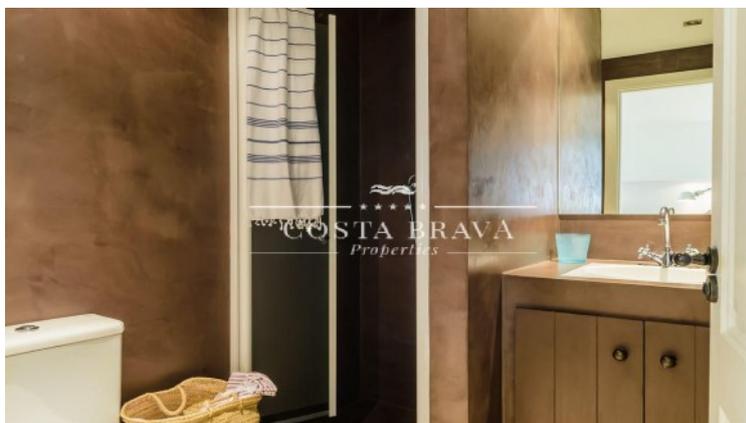
Magnífico apartamento esquinero en planta baja listo para entrar a vivir, situado en el corazón de la pintoresca población de Calella de Palafrugell. Se sitúa en una antigua casa de pescadores reformada como bloque de apartamentos. Se encuentra en segunda línea de mar donde desde su agradable patio se huele el mar y se respira tranquilidad.

Un pequeño recibidor nos da la bienvenida a la propiedad, dando paso a la zona de la cocina y el comedor, espacio ideal para hacer comidas con los amigos y familia. La cocina está equipada con todos los electrodomésticos y sigue una línea simple y de colores claros, para dar más luminosidad al espacio. Desde aquí accedemos a la amplia zona de salón y chill-out, un espacio donde relajarse delante de la chimenea y gracias al gran ventanal disfrutar de las agradables vistas al patio. También dispone de un baño completo para el uso diario y de los invitados. El patio delantero del apartamento mantiene un estilo mediterráneo y fresco gracias a una refrescante fuente y las plantas autóctonas, éste mismo patio se extiende hasta el lateral de la propiedad donde hay una zona para comer en verano. Al otro extremo se encuentra el espacioso dormitorio en suite, el cual está separado del resto del apartamento con una gran puerta maciza corredera, el baño de este dormitorio está equipado con ducha. Desde el dormitorio hay acceso al exterior de la propiedad por un gran ventanal, éste espacio exterior ocupa las 3 fachadas de la propiedad, y así conectando la terraza lateral (comedor de verano) y el patio delantero.

El apartamento se encuentra a tan solo 10 m de la playa del Canadell y su hermoso paseo, así pues se disfruta de una propiedad tranquila sin renunciar a la proximidad a las zonas más visitadas de Calella de Palafrugell. Los muebles son restaurados y recuerdan al estilo provenzal del sur de Francia. El apartamento conserva el espíritu de casita fresca Mediterránea. La propiedad dispone de plaza de parking y trastero en el garaje de la propiedad.

Sup. Const.: 72 m2 Año de construcción: 2.004 Orientación: Este. Gastos comunidad: 71,60€/mes GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + NOTARIO + REGISTRO









Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / info@propertiescostabrava.com
+34 625 380 718

<https://www.propertiescostabrava.com>