



## CASA DE PUEBLO EN VENTA EN LLOFRIU A REFORMAR CON MUCHAS POSIBILIDADES

Palafrugell  
Ref: LL502

<b>Precio</b>	<b>460,000 €</b>
Superficie	184 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	2
Superficie parcela	240 m <sup>2</sup>
C. energético	En curso

- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea

Casa de pueblo con patio y muchas posibilidades de reforma en venta en Llofriu.

Propiedad con 383 m2 construidos de los que 184 m2 corresponden a la vivienda y el resto a garaje y almacén.

La casa dispone de un patio de unos 240 m2 con pozo de agua y huerto.

La vivienda se distribuye en dos plantas de la siguiente forma:

La planta baja consta de:

Amplio hall-recibidor con techo en vuelta catalana.

Salón-comedor con chimenea y techo con vigas de madera vista.

Espaciosa cocina con chimenea y salida al patio.

Zona de almacén-bodega para reformar, ideal para quienes deseen ampliar la zona de vivienda.

La primera planta dispone de una amplia sala distribuidora que da acceso a:

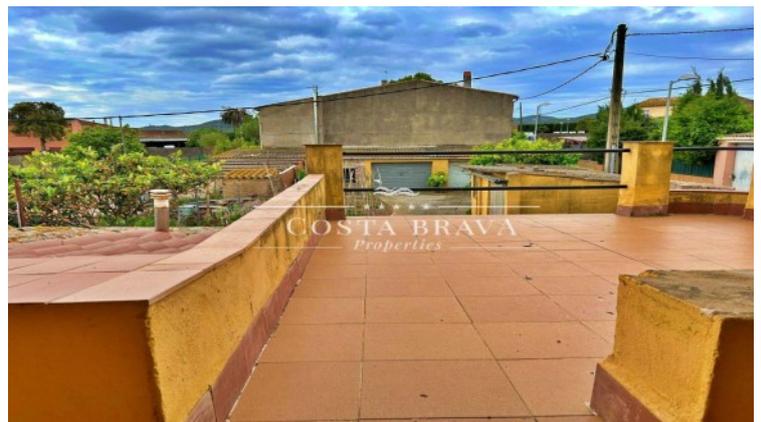
Tres dormitorios dobles

Un dormitorio tipo suite con baño

Terraza de unos 15 m2.

En el exterior encontramos varias zonas de almacenaje, dos garajes cerrados, un cuarto de baño y la sala de máquinas con lavadero.

La casa está equipada con calefacción por radiadores con caldera de gasóleo, ventanas de madera y suelos de terrazo y gres.







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / [info@propertiescostabrava.com](mailto:info@propertiescostabrava.com)  
+34 625 380 718

<https://www.propertiescostabrava.com>