



## FANTÁSTICA VILLA EN ALQUILER PARA TODO EL AÑO EN MONT-RAS

Palafrugell Ref: MON100

## **PRECIO A CONSULTAR**

Superficie340 m²Habitaciones5Baños4Superficie parcela18,839 m²C. energéticoEn curso

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Aparcamiento



Extraordinaria finca en la localidad de Mont-Ras a muy poca distancia de Palafrugell y sus idílicas playas.

Situada en una zona muy tranquila de campos y bosques, a tan sólo 2,5 km del mar en Calella de Palafrugell y el sector del Golfet, esta propiedad cuenta con casi 2 hectáreas de terreno.

En la propiedad encontramos el edificio principal, una gran casa moderna con cierto estilo colonial, muy luminosa, que cuenta con 5 dormitorios dobles y 4 baños (3 suites), una amplia sala de estar, comedor, biblioteca, cocina, bodega y despensa. El edificio se completa con un garaje para tres vehículos un gran porche en la fachada interior y una gran terraza interior. De esta casa cabe destacar especialmente la gran cantidad de luz que entra por todas sus ventanas en todas las estancias.

En el jardín encontramos una casa de día frente a la piscina, que contiene una sala de estar con chimenea, un comedor, una cocina y un baño.

Una extensa zona ajardinada completamente vallada de una hectárea de terreno rodea los edificios, y en ella encontramos la piscina, zona de barbacoa y la pista de tenis. Mantenimiento de la piscina y el jardín incluidos. Todos los gastos incluidos en el precio del alquiler excepto la electricidad y el gas.

## PRECIO 2.500.-€/MES + 2 FIANZAS + 10% DE ANUALIDAD (honorarios agencia)

















































Contáctenos para mas información o para concertar una visita