COSTA BRAVA Properties

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com



VILLA EN VENTA EN LLAFRANC

Palafrugell / Llafranc

Ref: LA106

Precio	4,500,000 €
Superficie	644 m²
Habitaciones	10
Baños	10
Superficie parcela	2,748 m²
C. energético	En curso

COSTA BRAVA Properties

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com

Exclusiva casa en venta en Llafranc, Costa Brava. Casa ubicada a 5 minutos caminando de la playa, en los inicios de la montaña que sube al Faro de Sant Sebastià.

Esta propiedad cuenta con tres viviendas ubicadas en una parcela de 2.748 m2, ideal para ser centro de acogida de una amplia familia o para gozar de la compañía de invitados que quedan totalmente independientes. Estas tres viviendas comparten un bonito jardín con extensa vegetación y una gran piscina privada. La privacidad es total y absoluta y las vistas muy agradables a la bahía de Llafranc.

La casa principal es la de mayor dimensión y cuenta con un acogedor porche. En la zona de día, encontramos una salita de televisión con chimenea, amplio salón con acceso directo al jardín y majestuoso comedor para poder reunir comodamente a un amplio grupo de comensales. Sigue una gran cocina con isla central y zona de office, amplia despensa y lavadero, un aseo de cortesía, una amplia suite principal con chimenea y con gran baño y vestidor, un patio interior estilo andaluz, y zona de servicio con dormitorio y baño.

La planta superior de la casa principal alberga 2 suites completas con sus respectivos baños y dos dormitorios que comparten un baño completo.

Amplio garaje subterraneo por encima del cual hay una gran sala de juegos y de billar y un aseo de cortesía. La casa principal tiene salida al gran jardin y piscina.

Al otro lado de la casa principal en la zona del jardín hay un gran porche que nos da acceso a una segunda vivienda; un muy práctico y comodo apartamento; Este apartamento tiene unas muy buenas vistas sobre el jardín y piscina y cuenta con: recibidor, gran salón comedor con chimenea con acceso a la terraza con vistas, cocina, lavadero y cuatro dormitorios.

En la esquina del final del jardín encontramos la tercera vivienda, apartada y con total privacidad y que cuenta con un estupendo porche terraza, amplio salón comedor, cocina equipada, y cuatro dormitorios con dos cuartos de baño.

La propiedad fue construida por un reconocido arquitecto de la zona y cuenta con un amplio y cómodo garaje subterráneo.

Es sin duda una propiedad única en una parcela de gran tamaño y con la ventaja de disponer de varias viviendas dentro de la misma propiedad. El amplísimo y frondoso jardín con piscina cuenta también con una zona de barbacoa, de ping pong y juegos.

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com







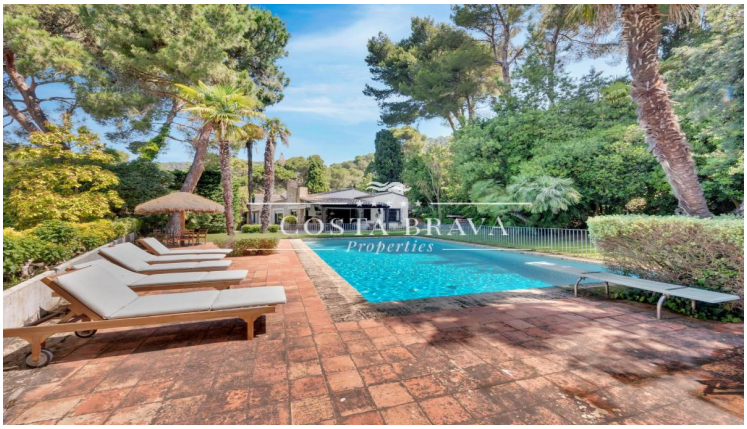


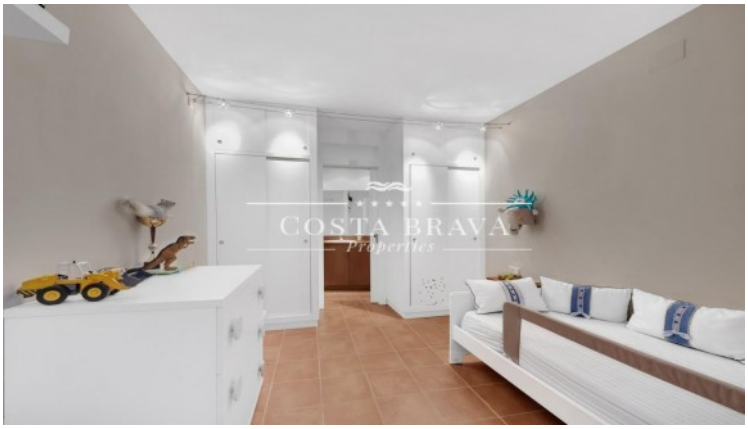
COSTA BRAVA Properties

C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com







C/ Camí Mediterrani, 5
Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718
https://www.propertiescostabrava.com





Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / +34 625 380 718 info@propertiescostabrava.com https://www.propertiescostabrava.com