



MASIA DEL S.XVI REFORMADA EN VENTA EN ERMEDAS, PALAFRUGELL

Palafrugell

Ref: ER101

Precio

3,200,000 €

Superficie

360 m²

Habitaciones

4

Baños

6

Superficie parcela

38,336 m²

C. energético

E

- ✓ Piscina
- ✓ Vistas
- ✓ Storage
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Aparcamiento

Masía fortificada con torre lateral del siglo XIV, situada en Ermedàs, en Palafrugell, una zona privilegiada en plena Costa Brava Ubicada en una bonita y tranquila localización, a unos 2 km de las playas de Calella de Palafrugell.

La finca de 38.336 m2 está vallada por un muro de piedra de alta calidad y metal, puertas automáticas y alarma. Se distribuye en una espaciosa casa principal, un acogedor estudio, 3ha de campos de cultivo llanos, ideales para caballos, y un pozo privado que proporciona agua suficiente para la casa principal, la piscina de 5x15 metros, además dispone de placas solares para calentar el agua, una extensa zona ajardinada con piscina y un gran porche en frente de la zona de piscina, junto a la piscina, con barbacoa de aproximadamente 70 m2.

La espectacular masía, totalmente renovada, conserva muchos de sus elementos originales, interiores rústicos con vigas de madera, bóvedas y bonitas paredes de piedra. Al entrar en la casa principal encontramos una gran zona de recibidor con techos abovedados. En la misma planta hay un amplio salón comedor, con gran chimenea y salida a la zona porchada, a la terraza y al jardín. La cocina office, está totalmente equipada, con despensa y barbacoa interior, hay un aseo en esta misma planta. Dispone también de un despacho junto a un pequeño anexo donde encontramos el ascensor, por el cual se accede a la primera planta y a las plantas superiores que configura el torreón. También tenemos el garaje con acceso a la planta inferior donde hay una zona de almacén. Desde el recibidor, unas escaleras de piedra, con barandilla de forja, nos llevan a la primera planta, con entrada directa al salón, donde encontramos el acceso a las 2 habitaciones suites. La gran suite principal de 70 m2 tiene chimenea y salida, a través de un gran ventanal, en el rústico balcón de arcos, que dispone de espléndidas vistas a la montaña y al jardín de la casa. Dentro de este espacio se encuentra el vestidor y un gran baño con ducha y bañera hidromasaje. La otra espaciosa suite, dispone de un baño con ducha.

...









Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 636 979 378 / info@propertiescostabrava.com
+34 625 380 718

<https://www.propertiescostabrava.com>